

RESIDENZA “I NOCCIOLI” – GOLASECCA (VA)

1. Pavimenti e rivestimenti

- Corridoi, soggiorno, disimpegno, cucina, sottotetto (dove presente): piastrella 33x33 MARAZZI PROGRESS colore gray (MJML), black (MJMN), antracite (MJMM), brown (MJMK), hazelnut (MJMJ), beige (MJMH), posata in diagonale, zoccolino in legno inchiodato o incollato;
- Bagno: piastrella 33x33 MARAZZI PROGRESS colore gray (MJML), black (MJMN), antracite (MJMM), brown (MJMK), hazelnut (MJMJ), beige (MJMH), posata in diagonale;
- camere da letto: pavimento in parquet da 8 mm effetto rovere, strisce da 12/16 cm, posati su carta o rete, incollati su supporto cementizio, battiscopa in legno;
- Portici, balconi: piastrella in gres porcellanato 15x15 MARAZZI POLIS di colore ROSSO;

2. rivestimento

- Bagni: piastrella 25x38 in gres porcellanato MARAZZI PROGRESS mosaico colore antracite (MLM8), mosaico colore Gray (MLM7), decoro (MLMK) o decoro stampato (MLPN) fino a una altezza di circa 200 cm;
- cucina: piastrelle 25x38 in gres porcellanato MARAZZI PROGRESS mosaico colore gray (MLM7), mosaico colore antracite (MLM8);

3. Serramenti esterni e interni

- Porte interne: apertura normale o a libro tipo TRIX ad anta tamburata, spessore 44 mm, rivestita in laminato colore bianco o similare. Battute laterali e superiori diritte rivestite in colore bianco e similare;
- Porte d'ingresso: porta blindata con sopra luce fisso, rivestita con pannellatura colore verde esterno e marrone interno;
- Serramenti esterni in PVC bianco a doppio vetro e a bassa emissione. Persiane esterne a libro in PVC di colore verde;
- Box doppio con serranda in acciaio zincato;

4. Pittura Interni

- Pareti: tinteggiatura a due riprese con tinta a tempera colore bianco ma comunque a discrezione della D.L.

5. Attacchi lavatrice

- 1 Attacco per lavatrice presente in ogni appartamento;

6. Sanitari

- Piatto doccia modello Ideal Standard o similare colore bianco;
- WC, bidè a terra colore bianco modello Ideal Standard o similare
- Lavandino bianco sospeso o a terra colore bianco modello Ideal Standard o similare;

7. Miscelatori

- Miscelatori lavandino e bidè e miscelatore doccia marca Ideal Standard o similare;

8. Apparecchiature elettriche

- Frutti: marchio Bticino o equivalente;

9. Riscaldamento - Ventilazione

- Riscaldamento a pavimento in tutte le stanze ad esclusione dei bagni dove sarà presente lo scaldasalviette;
- Termostato a ogni piano;
- Caldaia IMMERGAS abbinata ai pannelli solari posti sul tetto per la produzione di acqua calda sanitaria;

10. TV

2 prese TV in zona giorno, una presa in cucina e una in ogni camera da letto;

11. Telefono

1 inserisci il soggiorno. 1 uscita in ogni camera e nell'area di rilassamento;

12. Scale interne

Scale cemento armato, rivestimento in granito, ringhiera in metallo a disegno semplice colore bianco, modello e tipo a discrezione della Direzione Lavori;

13. Termini e Condizioni

La proprietà si riserva il diritto di modificare certi materiali con prodotti equivalenti in termini di qualità e prezzo;

Eventuali modifiche alle pavimentazioni e rivestimenti potranno essere richiesti dal cliente e verranno concordati con l'impresa esecutrice. Gli eventuali costi extra verranno pagati direttamente dal cliente all'impresa esecutrice;

La distribuzione degli arredi mostrati sulle tavole degli appartamenti dell'architetto è solo a scopo illustrativo